

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie

- a) Starosta Kłobucki wydał decyzje ustalające odszkodowania za grunty przejęte przez Gminę pod przebudowę dróg gminnych:
- ul. Prusa i Witosa w Łobodnie o łącznej powierzchni 0,0039ha (4 działki) oraz składnik budowlany na łączną kwotę 6.108zł,
 - pod przebudowę ul. Strażackiej w Białej za działkę o pow. 0,0055ha o nieuregulowanym stanie prawnym na kwotę 1.650zł, które to odszkodowanie przekazane zostało do depozytu sądowego.
- b) rozpatrując wnioski złożone przez gminę w latach 2016 - 2018r. Wojewoda Śląski wydał decyzje stwierdzające nabycie z dniem 1 lipca 2000r. przez Gminę Kłobuck własność gruntów położonych:
- w Lgocie o łącznej powierzchni 0,8690ha, oznaczone ewidencyjnie nr 56, 320/2 i 341/2,
 - w Kłobucku , obręb Niwa Skrzeszów, oznaczone ewidencyjnie nr 334, 336, 338, 340 o łącznej powierzchni 0,2886ha,
 - w Libidzy o łącznej powierzchni 1,1405ha, oznaczone ewidencyjnie nr 635, 688/2, 689/2, 690/1, 690/2, 690/3,
 - w miejscowości Rybno o łącznej powierzchni 0,0095ha , oznaczone ewidencyjnie nr 495/1, 494/2, 479/3.
- W/w grunty za wyjątkiem działki 479/3 są drogami transportu rolnego.

2. Zbycie, wynajem i dzierżawa:

- a) w wyniku zorganizowanego 28 sierpnia 2019r. , o godz. 12⁰⁰ drugiego przetargu ustnego nieograniczonego zbyto z gminnego zasobu **działkę nr 16/8 o powierzchni 0,0841ha**, położoną w Lgocie, przy ul. Północnej, przewidzianą ustaleniami planu pod ogrody przydomowe (bez prawa zabudowy).
Cena wywoławcza wynosiła 11.000zł netto. Do przetargu przystąpił jeden uczestnik, który spełnił wymogi określone w regulaminie i ogłoszeniu o przetargu i zaoferował nabycie przedmiotowej nieruchomości za kwotę 11.110 zł netto.
- b) Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział II Cywilny postanowieniem z dnia 4 września br. stwierdził iż Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. nabyło przez zasiedzenie prawo własności nieruchomości położonej w Białej obręb Biała Górna, oznaczonej nr 494/1, 945/1, 946/1 i 947/1 o łącznej pow. 0,1047ha, na której poprzednik prawny Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie wybudowało około 1963. studnię nr 3 wraz z budynkiem i infrastrukturą.
- c) z dniem 30.08. br. podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck, a przeznaczonych do zbycia, oddania w najem i dzierżawę.

II . Gospodarka Przestrzenna :

1. Obwieszczeniem z 28 sierpnia b.r. podano do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu do publicznego wglądu w dniach od 9 września do

października 2019r. planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Lgota i Biała, obręb Biała Dolna (etap I) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Uwagi do wyłożonych dokumentów można składać w nieprzekraczalnym terminie do 21 października b.r. Termin dyskusji publicznej wyznaczono na 30 września 2019r., godz. 13⁰⁰, w sali sesyjnej urzędu.

2. Wszczęto postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji lokalizacyjnej:

1. na wniosek osoby fizycznej w sprawie budowy odcinka sieci wodociągowej w działce nr ewid. 326 w Kłobucku, obręb Niwa Skrzyszów (w ul. Kasztanowej).

Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa w sprawie budowy sieci gazowej w Kamyku i Borowiance (w ul. Kopieckiej i Tuwima) długości ok. 1349,5 m,
2. na wniosek TAURON Dystrybucja S.A. w sprawie budowy złącza kablowego przy ul. 11 Listopada w Kłobucku, obręb Zagórze,
3. na wniosek TAURON Dystrybucja S.A. w sprawie budowy dwóch linii kablowych 15 kV i złącza kablowego przy ul. Kłobuckiej w miejscowości Libidza,
4. na wniosek TAURON Dystrybucja S.A. w sprawie budowy linii kablowej SN, wraz z kanalizacją techniczną przy ul. Pogodnej w Kłobucku.

Informuję ponadto, że w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w maju br. Starosta Kłobucki na początku września br. udzielił pozwolenie na budowę pawilonu handlowo usługowego wraz z infrastrukturą techniczną na terenie dawnego dworca PKS w Kłobucku (teren po wschodniej stronie pawilonu Netto).