

Projekt

z dnia 10 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonej w Gminie Kłobuck, obręb Łobodno, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1963/4 o powierzchni 0,8460 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr Kw CZ2C/00037827/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym wskazuje, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Proponowana do sprzedaży nieruchomości położona jest w Łobodnie.

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno-Etap I, wg którego teren działki przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (o symbolu 1MW). Nieruchomość jest wydzierżawiona.

Na zebraniu wiejskim w dniu 05.09.2019 r. mieszkańcy zaopiniowali pozytywnie zbycie przedmiotowej nieruchomości.