

**UCHWAŁA NR 293/XXX/2021  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

**z dnia 18 maja 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wdzierżawienie nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych  
najemców lub dzierżawców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców, następujących części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o pow. 29,00 m<sup>2</sup>, położonego w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. 11 Listopada, na którym ustawiony jest pawilon handlowy, będącego częścią nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1060/181, o pow. całkowitej 0,0547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00017830/8;
- 2) gruntu o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, położonego w Kłobucku, obręb Kłobuck przy ul. 3 Maja, na którym ustawiony jest pawilon handlowy, będącego częścią nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1352/4, o pow. całkowitej 0,0635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00019173/8,
- 3) gruntu o pow. 237,50 m<sup>2</sup> położonego w Kłobucku, obręb Zagórze, przy ul. Niemczyka, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr:
  - a) 1052/29 o pow. całkowitej 0,3796 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00025933/9,
  - b) 1052/25 o pow. całkowitej 0,3682 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00021514/8,- z przeznaczeniem na dodatkową drogę dojazdową do nieruchomości oznaczonej nr 1052/22.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców następujących części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o powierzchni 0,3000 ha, położonego w Łobodnie, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1977, o pow. całkowitej 1,1400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych

w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00028169/3 z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;

- 2) gruntu o powierzchni 0,2000 ha, położonego w Łobodnie, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1977, o pow. całkowitej 1,1400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00028169/3 z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
- 3) gruntu o powierzchni 0,3080 ha, położonego w Gruszewni, stanowiącego nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr 17, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00031857/7 z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
- 4) gruntu o powierzchni 0,0025 ha, położonego w Kłobucku przy ul. Spokojnej, stanowiącego część nieruchomości oznaczonych geodezyjnie nr 807/7, 807/9, dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgi wieczyste Nr CZ2C/00030394/6, CZ2C/00030393/9 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe;

§ 2. 1. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy najmu na kolejny okres, zawiera załącznik nr 1 do uchwały.

2. Wykaz dzierżawców, z którymi zostaną zawarte umowy dzierżawy na kolejny okres, zawiera załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kłobucku

**Janusz Soluch**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 293/XXX/2021  
Rady Miejskiej w Kłobucku  
z dnia 18 maja 2021 r.

**Wykaz najemców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny trzyletni okres**

<b>Lp</b>	<b>Nazwisko najemcy</b>	<b>Lokalizacja nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Wynajmowana powierzchnia</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	[REDAKTED] P.H.U. Kwiaciarnia DANUSIA	Kłobuck, ul. 11 Listopada	cz. dz. nr 1060/181	29,00 m <sup>2</sup>
2	[REDAKTED] Księgarnia Wydawniczo-Papiernicza	Kłobuck, ul. 3 Maja	cz. dz. nr 1352/4	15,00 m <sup>2</sup>
3	Szkoła Jazdy Kierowców [REDAKTED] zam. Kłobuck	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Niemczyka	cz. dz. 1052/29 cz. dz. 1052/25	237,50 m <sup>2</sup>

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 293/XXX/2021  
Rady Miejskiej w Kłobucku  
z dnia 18 maja 2021 r.

**Wykaz dzierżawców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny okres**

<b>Lp</b>	<b>Nazwisko dzierżawcy</b>	<b>Lokalizacja nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Wydzierżawiana powierzchnia</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.		Łobodno	cz. dz. 1977	0,3000 ha
2.		Łobodno	cz. dz. 1977	0,2000 ha
3.		Gruszewnia	dz. nr 17	0,3080 ha
4.		Kłobuck, ul. Spokojna	cz. dz. 807/7, 807/9	25 m <sup>2</sup>