

**UCHWAŁA NR 378/XXXVIII/2022
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 25 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wdzierżawienie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych
najemców lub dzierżawców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców, następujących części nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) 7 części gruntu o powierzchni 45,10 m² każda stanowiących części nieruchomości położonej w Kłobucku przy ul. Szkolnej, oznaczonej geodezyjnie Nr 4438/51 obręb Kłobuck, o powierzchni całkowitej 0,2715 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie – X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00042629/0, na których usytuowane są oznaczone numerami pawilony handlowe, w tym z prawem do współkorzystania przez najemców z gruntu o pow. 629 m² stanowiącego część tej samej nieruchomości;
- 2) gruntu o pow. 30,40 m² położonego w Kłobucku, obręb Kłobuck, przy ul. Rómmla, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 5705/5, o powierzchni całkowitej 0,1431 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie – X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00020595/2.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujących nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o powierzchni 0,5780 ha, z przeznaczeniem jako użytki zielone, będącego nieruchomością położoną w Gminie Kłobucku, obręb Biała Górna, stanowiącego nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr 585, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00025829/7;
- 2) gruntu o powierzchni 0,0090 ha, z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe, będącego częścią nieruchomości położonej w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Topolowej oznaczonej geodezyjnie Nr 1061, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie – X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00019463/8.

§ 2. 1. Wykaz najemców, z którymi zostanie zawarta umowa najmu na kolejny okres, zawiera załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Wykaz dzierżawców, z którymi zostanie zawarta umowa dzierżawy na kolejny okres, zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kłobucku
Janusz Soluch

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 378/XXXVIII/2022
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia 25 stycznia 2022 r.

Wykaz najemców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny okres

Lp	Nazwisko najemców	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Wynajmowana powierzchnia
1.	Przedsiębiorstwo „POLUX”	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 1	45,10 m ²
2.		Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 2	45,10 m ²
3.	F.H. „EDYTA”	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 3	45,10 m ²
4.	Firma Handlowa	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 4	45,10 m ²
5.	Handel Obwoźny	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 9	45,10 m ²
6.	P.P.H.U. „ULEX-POL” hurt-detale mięs i wędlin	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz.dz. Nr 4438/51 pawilon Nr 15 i 16	90,20 m ²
7.		Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Rómmla	cz. dz. Nr 5705/5	30,40 m ²

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kłobucku
Janusz Soliński

RADA MIEJSKA w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6
42-100 KŁOBUCK

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 378/XXXVIII/2022
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia 25 stycznia 2022 r.

Wykaz dzierżawców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny okres

Lp	Imię i nazwisko dzierżawcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Dzierżawiona powierzchnia
1	2	3	4	5
1.		Kłobuck, obręb Biała Górna	dz. Nr 585	0,5780 ha
2.		Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa	cz. dz. 1061	0,0090 ha

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kłobucku
Jacek Soluch