

Informacja Burmistrza Kłobucka o bieżących sprawach Gminy,
na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 01.03.2022 r.

Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. Budowa sali gimnastycznej przy szkole nr 1 w Kłobucku.
Roboty budowlane są realizowane nadal z opóźnieniem.
Wykonawca przedstawił pismo informujące zamawiającego o konieczności zwiększenia wartości umownej zamówienia o kwotę netto wynoszącą 1.653.601, zł. Powodem miałyby być znaczny wzrost cen materiałów budowlanych oraz znaczny wzrost cen robót zleczanych podwykonawcom. Wykonawca załączył do pisma dokumenty uzasadniające, według niego, konieczność dokonania korekty wynagrodzenia. Kwota wzrostu wynagrodzenia stanowi 30% wartości wynagrodzenia umownego. Ponadto wykonawca zasugerował możliwość zweryfikowania wartości już zapłaconych robót.
Żądanie wykonawcy jest przedmiotem analizy, która ma uwzględnić również wpływ na zaistniałą sytuację, zawinionego przez wykonawcę opóźnienia w realizacji robót.
2. Projekt windy dla niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku ul.11Listopada 6
Rozstrzygnięto postępowanie i podpisano umowę na prace projektowe z ceną wynoszącą 34.440,00 zł. Wykonawcą jest firma SPAN-PROJEKT Jadwiga Jabłońska z siedzibą w Gliwicach. Termin realizacji zamówienia został ustalony na 27 maja br.
3. Budowa boiska wielofunkcyjnego i innych elementów sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Łobodnie.
Podczas prowadzenia robót stwierdzono niezainwentaryzowane urządzenia drenażowe, stwierdzono częściowo inny niż na mapie sytuacyjno – wysokościowej, przebieg istniejących urządzeń odwadniających teren, stwierdzono także zły stan techniczny znacznej części tych urządzeń.
Wobec tego, podjęto decyzję o odtworzeniu urządzeń oraz skorygowaniu ich przebiegu. Wykonawca dokona wyceny robót, które nie były przewidziane w zamówieniu.
Z uwagi na charakter robót, przy planowaniu finansowania zadania, została uwzględniona rezerwa w wysokości 40 tys. zł.
4. Budowa ostatniego odcinka chodnika przy ul. Tartakowej w Borowiance.
Istniejące od dłuższego czasu warunki atmosferyczne, umożliwiają kontynuowanie robót. W związku z tym faktyczne zaawansowanie prac jest znaczne. Płyta chodnika zastała już wykonana, aktualnie trwają prace dotyczące odprowadzenia wód opadowych.
5. Oświetlenie ul. Tuwima w Kamyku
Uzyskano zmianę pozwolenia na budowę. Roboty mogą być więc kontynuowane.
6. Projekt budowy drogi wraz z mostem, łączącej ul. Sienkiewicza z ul. Zakrzewską
W przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne wpłynęły trzy oferty. Najtańsza z nich z ceną 128.700,00 zł, a najdroższa z ceną 212.175,00 zł.
Dokonano wyboru najtańszej oferty i podpisano umowę ze spółką cywilną ML DESIGN Piotr Lilla, Remigiusz Machej z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju.
Dokumentacja powinna zostać przekazana zamawiającemu w listopadzie br.

7. Zagospodarowanie parku przy ul. Parkowej w Kłobucku
Jest to następny etap realizacji zapoczątkowanej w ubiegłym roku.
Ogłoszono postępowanie na roboty budowlane w dwóch częściach:
1) doposażenia placu zabaw
2) budowy siłowni zewnętrznej
W postępowaniu dotyczącym części pierwszej, wpłynęły dwie oferty z cenami 37.735,80 zł oraz 49.200,00 zł. Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 37.000,00 zł.
W postępowaniu dotyczącym części drugiej, wpłynęły cztery oferty z ceną minimalną wynoszącą 15.990,00 zł oraz maksymalną wynoszącą 29.520,00 zł. Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 18.000,00 zł.
Termin realizacji zamówienia został ustalony na 50 dni od zawarcia umowy.
Trwa badanie ofert. Zamówienie będzie dofinansowane z środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.
8. Ogłoszono postępowanie na roboty budowlane, dotyczące termomodernizacji budynku zaplecza sanitarno – szatniowego na terenie OSiR w Kłobucku. Termin realizacji zamówienia został ustalony na 5 miesięcy od zawarcia umowy. Termin złożenia ofert upływa w dniu 3 marca br.
9. Ogłoszono postępowanie na roboty budowlane, dotyczące przebudowy odcinka drogi ul. Witosa w Kłobucku. Termin realizacji zamówienia został określony na 6 miesięcy od podpisania umowy. Termin złożenia ofert upływa w dniu 11 marca br. Zadanie będzie realizowane z dofinansowaniem, w ramach środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji strategicznych.
10. Ogłoszono postępowanie na roboty budowlane, dotyczące przebudowy drogi wraz z obiektem mostowym, w ciągu drogi ul. Mostowej w Kamyku. Termin realizacji zamówienia został określony na 8 miesięcy od podpisania umowy. Termin złożenia ofert upływa w dniu 11 marca br. Zadanie będzie realizowane z dofinansowaniem, w ramach środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji strategicznych.
11. Ogłoszono postępowanie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Kłobuck oraz Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Kłobucku przy ul. Łąkowej. Postępowanie zawiera pięć następujących części:
1) sektor I – dotyczy odpadów z zabudowy wielolokalowej w Kłobucku, Łobodnie, Kamyku
2) sektor II – dotyczy odpadów z obszaru Kłobucka, Rybna, Przybyłowa
3) sektor III - dotyczy odpadów z obszaru Białej, Borowianki, Gruszewni, Kamyka, Kopca, Lgoty, Libidzy, Łobodna, Nowej Wsi, ,
4) dotyczy odpadów remontowo – budowlanych, zgromadzonych w workach typu „big-bag”
5) dotyczy odpadów zgromadzonych w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
Termin realizacji zamówienia został określony na 12 miesięcy od zawarcia umowy. Termin złożenia ofert upływa w dniu 10 marca br.
12. Zrezygnowano z dofinansowania z środków programu Sportowa Polska, budowy bieżni i budowy pozostałych elementów lekkoatletycznych na terenie OSiR w Kłobucku.
Pierwotnie, nasz wniosek o dofinansowanie zadania został zaakceptowany, procedowany i znalazł na liście podmiotów wstępnie zakwalifikowanych.

Na etapie finalizowania procedury o uzyskanie dofinansowania, Ministerstwo Sportu i Turystyki, uzależniło udzielenie dofinansowania, od zmiany technologii wykonania podbudowy bieżni, z podatnej (kruszywowej) na sztywną (np. z betonu asfaltowego). Uzasadnieniem takiego stanowiska Ministerstwa, jest dążenie do powstania w Polsce sieci certyfikowanych stadionów lekkoatletycznych we wszystkich powiatach. Natomiast zgodnie z naszymi oczekiwaniami, obiekt ma służyć przede wszystkim dzieciom i młodzieży, realizującym zajęcia wychowania fizycznego w szkołach oraz dla amatorskiego uprawiania lekkoatletycznych dyscyplin sportowych. Żądanie Ministerstwa spowodowałoby znaczny wzrost kosztów realizacji zamówienia, wyszacowany przez biuro projektowe na kwotę ok. 640 tys. zł. Oznacza to, że mimo nawet ewentualnego wzrostu kwoty dofinansowania, gmina musiałaby ponieść dodatkowe koszty w kwocie ok. 430 tys. zł. Pierwotny zakres przewidzianych do wykonania robót, sposób ich wykonania, jak również wyposażenie obiektu, w pełni odpowiadają potrzebom, jakie ten obiekt ma zaspakajać.

W związku z tym, po wnikliwej analizie zagadnienia i ewentualnej zmianie technologii wykonania bieżni lekkoatletycznej, należy dojść do wniosku, że koszty tego zadania będą zbyt wysokie, nawet przy możliwości współfinansowania ich przez Ministerstwo.

Ponadto pojawiła się możliwość uzyskania dofinansowania zadania z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji strategicznych, gdzie poziom dofinansowania wynosi 90 %. Szczegóły wniosku zostały ujęte w następnym punkcie.

13. Zostały złożone trzy wnioski o dofinansowanie dziesięciu zadań inwestycyjnych w ramach środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program inwestycji strategicznych. Szczegóły zostały przedstawione w załączniku.

Kłobuck 28.02.2022 r.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji
i Rozwoju
mgr inż. Piotr Chałtriski

Załącznik do informacji Burmistrza Kłobucka o bieżących sprawach Gminy,
na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 01.03.2022 r.

Zadania złożone do dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

1. Wniosek o dofinansowanie inwestycji pn. **Rewitalizacja Kłobucka poprzez zagospodarowanie terenu wokół Urzędu Miejskiego i budowę fontanny na Rynku im. Jana Pawła II.**

Przewidywana wartość inwestycji: 2.720.000,00 zł

Kwota udziału własnego: 272.000,00 zł

Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 10 %

Kwota wnioskowanych środków: 2.448.000,00 zł

Inwestycja obejmuje zadania:

- Zagospodarowanie terenu wokół budynku UM w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 1.780.000,00 zł

- Budowa fontanny wraz z zagospodarowaniem terenu na Rynku im. Jana Pawła II w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 940.000,00 zł

2. Wniosek o dofinansowanie inwestycji pn. **Przebudowa i budowa infrastruktury sportowej na terenie OSiR w Kłobucku oraz przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kamyku.**

Przewidywana wartość inwestycji: 7.950.000,00 zł

Kwota udziału własnego: 795.000,00 zł,

Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 10 %

Kwota wnioskowanych środków: 7.155.000,00 zł

Inwestycja obejmuje zadania:

- Termomodernizacja hali na terenie OSiR w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 2.500.000,00 zł

- Przebudowa bieżni i innych elementów lekkoatletycznych na terenie OSiR w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 1.050.000,00 zł

- Przebudowa trybun na terenie OSiR w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 2.100.000,00 zł

- Zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kamyku (łącznie z siłownią i placem zabaw), przewidywana wartość zadania: 2.300.000,00 zł

3. Wniosek o dofinansowanie inwestycji pn. **Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych: ul. K. K. Baczyńskiego w Kłobucku, ul. Strażackiej w Łobodnie oraz remont dwóch obiektów mostowych: w Borowiance i w Rybnie.**

Przewidywana wartość inwestycji: 8.270.000,00 zł

Kwota udziału własnego: 413.500,00 zł,

Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 5 %

Kwota wnioskowanych środków: 7.856.500,00 zł

Inwestycja obejmuje zadania:

- Przebudowa drogi - ul. Baczyńskiego w Kłobucku, przewidywana wartość zadania: 2.500.000,00 zł

- Przebudowa drogi - ul. Strażackiej w Łobodnie, przewidywana wartość zadania: 4.800.000,00 zł
- Remont obiektu mostowego w ciągu ul. Stawowej w Borowiance, przewidywana wartość zadania 520.000,00 zł
- Remont obiektu mostowego w miejscowości Rybno, przewidywana wartość zadania 450.000,00 zł

Wnioski zostały złożone do Banku Gospodarstwa Krajowego, który realizuje Program. Zgodnie z informacją elektroniczną otrzymaną z Banku, po zakończeniu naboru wniosków (28 lutego 2022 r.) BGK dokona weryfikacji wniosków z punktu widzenia poprawności formalnej. Następnie wnioski zostaną przekazane do Komisji ds. wsparcia Programu, która przygotowuje listę rekomendowanych do wsparcia finansowego inwestycji. Ostateczną decyzję o przyznaniu dofinansowania, podejmuje Prezes Rady Ministrów. Trudno wskazać datę zakończenia całości procedury.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji
i Rybactwa
mgr inż. Piotr Chaliński