

**Projekt**

z dnia 11 lipca 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów we współwłasności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kłobuck, wynoszących łącznie 3/8 części udziałów we współwłasności zabudowanej nieruchomości położonej w Libidzy przy ul. Pokrzyńskiego 80, oznaczonej ewidencyjnie nr 291/1 obręb Libidza, o powierzchni całkowitej 0,0552 ha, opisanej w księdze wieczystej Kw Nr CZ2C/00001313/3, której właścicielem w udziale 5/8 części jest Gmina Kłobuck.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

*Jerzy Zakrzewski*

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami

*Katarzyna Jasińska*  
mgr inż. Katarzyna Jasińska

RADCA PRAWNY

*Tomasz Głębocki*  
Tomasz Głębocki  
Op - C- 419/1999

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Gmina Kłobuck w ramach spadku nabyła udział 5/8 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Libidzy przy ul. Pokrzyńskiego 80, oznaczonej ewidencyjnie nr 291/1 obręb Libidza, o powierzchni wynoszącej 0,0552 ha. Pozostali współwłaściciele nieruchomości to osoby fizyczne, posiadające udział w 1/8 prawa własności każdy. W/w osoby fizyczne wyraziły chęć sprzedaży posiadanych przez siebie udziałów na rzecz gminy.

W związku z wyrażeniem woli ww osób, a także koniecznością regulacji stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, uważa się za zasadne zakup 3/8 udziałów w prawie własności celem nabycia prawa do wyłącznego dysponowania nieruchomością.

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Katarzyna Jasińska*  
mgr inż. Katarzyna Jasińska