

**Informacja Burmistrza Kłobucka o bieżących sprawach Gminy,
na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 08.11.2022 r.
Wydział Inwestycji i Rozwoju**

1. Budowa sali gimnastycznej przy szkole nr 1 w Kłobucku.

Trwają roboty budowlane, gdzie w ostatnim okresie można zauważyć ich intensyfikację. Mimo to uważamy, że zakończenie robót nastąpi w pierwszym kwartale przyszłego roku. Trwa również analiza dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę, zmierzająca do ustalenia poziomu wzrostu wartości wynagrodzenia w stosunku do kolejnych wykonanych robót.

2. Renowacja kaplic w Kłobucku przy ul. Długosza i przy ul. Okólnej.

Mimo przeprowadzenia czterech postępowań otwartych oraz próby pozyskania wykonawcy w trybie z wolnej ręki, nie udało się wyłonić wykonawcy robót. Dlatego też, zgodnie z sugestią przedstawioną na poprzedniej sesji, zadanie zostanie umieszczone w wieloletniej prognozie finansowej, z realizacją w 2023 roku. W związku z tym, kolejne otwarte postępowanie zostanie ogłoszone jeszcze w tym roku.

3. Projekt zagospodarowania parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku.

Podczas wstępnych uzgodnień z *konserwatorem zabytków*, na etapie ustalenia warunków zabudowy, pojawiły się istotne rozbieżności między *gminą*, a *konserwatorem*, dotyczące wizji zagospodarowania terenu parku. Intencją samorządu było stworzenie przestrzeni funkcjonalnej przyjaznej dla mieszkańców (ciągi piesze po istniejących trasach, oświetlenie parkowe, ławeczki, muszla koncertowa, w przyszłości tętnia). Natomiast konserwator oczekuje obszaru, historycznie ściśle powiązanego z istniejącym w parku pałacem. Oczekuje również sporządzenia przez *gminę*, inwentaryzacji dendrologicznej. Po wstępnym uzgodnieniu z *konserwatorem*, *gmina* zleciła dodatkowo sporządzenie dokumentacji dendrologicznej opartej na skanowaniu parku. Mimo to, *konserwator* nie uzgodnił projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla muszli koncertowej. W uzasadnieniu wybrzmiały rozbieżności w oczekiwaniach, o których jest mowa na wstępie. Powstała więc sytuacja patowa, która może doprowadzić do znacznej weryfikacji oczekiwań *gminy* w kwestii rozwiązań funkcjonalnych w projektowanym zagospodarowaniu parku.

4. Termomodernizacja budynku zaplecza sanitarno – szatniowego na terenie OSiR w Kłobucku.

Podczas czynności odbiorowych stwierdzono wady w wykonanych robotach oraz w przedstawionej dokumentacji odbiorowej. Wykonawcy wyznaczono czas na usunięcie nieprawidłowości. W dniu 8 listopada br. będzie miała miejsce kontynuacja czynności odbiorowych.

5. Przebudowa odcinka drogi ul. Witosa w Kłobucku.

Trwają roboty budowlane we wszystkich branżach, ale dynamika prac nie jest zadawalająca. Wykonawca zadeklarował zintensyfikowanie robót. Odtworzono przepust, o którym była mowa w informacji na sierpniowej sesji i który stanowi ważny element, umożliwiający odprowadzenie wód z przyległych terenów oraz utrudniający możliwość zalania pompowni ścieków.

6. Przebudowa drogi wraz z obiektem mostowym, w ciągu drogi ul. Mostowej w Kamyku

Trwają roboty budowlane związane z przebudową obiektu mostowego, wykonana została warstwa wiążąca nawierzchni asfaltowej. Ponadto realizowane są chodniki i ściany oporowe.

7. Odebrano roboty budowlane, dotyczące oświetlenie ciągu pieszego wzdłuż drogi krajowej nr 43 w Libidzy. Wartość robót budowlanych wyniosła 232.700,00 zł.

8. Z firmą PUH Krzysztof Dyla z siedzibą w Kochanowicach, zawarto umowę na roboty budowlane dotyczące oświetlenia przy ul. Sosnowej w Kłobucku. Roboty są realizowane, a ich umowna wartość wynosi 66.814,00 zł.

9. Odebrano roboty budowlane dotyczące oświetlenia placu zabaw w Rybnie. Wartość robót budowlanych wyniosła 37.378,50 zł.

10. Zawarto umowy na roboty budowlane dotyczące doświetlenia przejść dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej - ul. 11 Listopada w Kłobucku, z terminem wykonania do 5 grudnia br. Wykonawcą robót została firma Elektro-Bud Mariusz Michalak z siedzibą w Pajęcznie. Wartości robót w poszczególnych zadaniach przedstawiają się następująco:

- 1) doświetlenie przejścia dla pieszych w obrębie Szkoły Podstawowej nr 2 - 35.055,00 zł;
- 2) doświetlenie przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania z ul. Boh. Bitwy pod Mokną - 35.055,00 zł;

- 3) doświetlenie przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania z ul. Kard. S. Wyszyńskiego i ul. Harcerską – 73.800,00 zł;
- 4) doświetlenie przejść dla pieszych w obrębie Szkoły Podstawowej nr 1 – 70.110,00 zł;
- 5) doświetlenie przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania z ul. Gen. Rómmla i ul. Spacerową – 70.110,00 zł.

11. W drugim postępowaniu na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa i budowa infrastruktury sportowej na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku oraz przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kamyku, sytuacja miała miejsce następująco:
 - dla części część pierwszej, dotyczącej termomodernizacji hali sportowej, nie wpłynęła żadna oferta,
 - dla części drugiej, dotyczącej przebudowy bieżni i przebudowy trybun, wpłynęła jedna oferta z ceną 8.210.250,00 zł.
 - dla części trzeciej, dotyczącej zagospodarowania terenu przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kamyku, wpłynęła jedna oferta z ceną 3.312.390,00 zł.Postępowanie unieważniono z powodu braku wystarczających środków (kwoty przeznaczone: część II – 3.150.000,00 zł, część III – 2.300.000,00 zł).
12. Dokonano wyboru wykonawcy usługi dotyczącej sporządzenia dokumentacji projektowej sieci wodno - kanalizacyjnej wraz z koncepcją i projektem doraźnego odwodnienia dla osiedla przyległego do ul. Cielebana w Kłobucku. Wykonawcą zostało Biuro Usługowo – Projektowe WODOPROJEK I z siedzibą w Kłobucku. Cena oferty wynosi 134.316,00 zł, natomiast termin realizacji został wyznaczony na wrzesień 2023 r.
13. Ogłoszono drugie postępowanie na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Rewitalizacja Kłobucka poprzez zagospodarowanie terenu wokół Urzędu Miejskiego i budowę fontanny na Rynku im. Jana Pawła II. Termin otwarcia ofert został wyznaczony na 9 listopada br.
14. Przebudowa dróg ul. Mickiewicza i ul. Ogrodowej w Kłobucku
Realizacja zadania była uzależniona od uzyskania dofinansowania. Informację o przyznaniu transzy dofinansowania w wielkości 37% jego wartości wnioskowanej, gmina otrzymała 11 października br. Taka sytuacja oznaczała, że realizacja robót budowlanych w bieżącym roku jest niemożliwa. Natomiast instytucja dofinansowująca poinformowała nas, że dla pozostania w programie, koniecznym jest zawarcie umowy z wykonawcą robót budowlanych do 15 grudnia br. Z tego powodu postępowanie o zamówienie publiczne z terminem realizacji w roku przyszłym, powinno zostać ogłoszone 8 listopada. Sporządzona na potrzeby postępowania, aktualizacja kosztorysu inwestorskiego, wskazała 25 procentowy wzrost wartości robót, w stosunku do wartości która była ustalona w czasie składania wniosku o dofinansowanie. Warunkiem niezbędnym dla pozytywnego rozstrzygnięcia postępowania, jest otrzymanie całości wnioskowanego dofinansowania.
15. Trwają prace projektowe dotyczące sporządzenia dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w Sołectwie Zakrzew. Dokumentacja znajduje się na etapie ostatecznego uzgodnienia z PWiK w Częstochowie oraz został złożony do Wód Polskich wniosek o pozwolenie wodnoprawne.
16. Zawarto umowę na uzupełnienie oświetlenia („dowieszki” opraw oświetleniowych), z terminem wykonania do 9 grudnia br. Wykonawcą robót została firma Elektro-Bud Mariusz Michalak z siedzibą w Pajęcznie.
Wartość zamówienia wynosi 36.801,60 zł. Uzupełnienie oświetlenia będzie realizowane w niżej wymienionych lokalizacjach:
 - ul. Jasnogórska w Białej : 3 oprawy
 - ul. Podleśna w Łobodnie: 1 oprawa
 - ul. Graniczna w Kłobucku (Sołectwo Przybyłów): 2 oprawy
 - ul. Staszica w Kłobucku: 1 oprawa
 - ul. Kasztanowa w Kłobucku: 1 oprawa
 - ul. Dębowa w Kłobucku: 1 oprawa
 - ul. Reja w Kłobucku: 2 oprawy

Kłobuck 07.11.2022 r.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji
i Rozwoju
mgr inż. Piotr Chalirski