

**Projekt**

z dnia 24 października 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 24 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu dotyczących:

- 1) lokalu użytkowego o pow. 4,50 m<sup>2</sup> w Kłobucku przy ul. Wodociągowej 17 z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze;
- 2) gruntu pod garaż blaszany o pow. 18,00 m<sup>2</sup> w Kłobucku przy ul. Wodociągowej 11.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

*Jerzy Zakrzewski*

DYREKTOR

*Krzysztof Chamarowski*

PRACOWNIK

*Małgorzata Mieszkańcowa*

*Małgorzata Sołtysiak*

RADCA PRAWNY

*Tomasz Głębocki*  
Op - C - 419/1999

### Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) w przypadku, gdy po umowie najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady udzielona w formie uchwały.

Stawka czynszu z umowy najmu lokalu użytkowego - pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego przy ul. Wodociągowej 17 w Kłobucku, zawartej z dotychczasowym najemcą jest korzystna i wynosi obecnie 3,12 zł/m<sup>2</sup> oraz podlega corocznej waloryzacji.

Stawka czynszu z umowy najmu gruntu pod garaż blaszany o pow. 18,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany przy ul. Wodociągowej 11 w Kłobucku określona została Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka i wynosi 3,00 zł/m<sup>2</sup>.

DYREKTOR  
mgr inż. Krzysztof Chamarowski