

## **I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami**

### **1. Nabycie, zbycie:**

a) Na podstawie decyzji Starosty Kłobuckiego Nr 2/2022 z dnia 12.05.2022 r. znak AB.673.1.040.2021.D o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa Dróg Powiatowych ulic: Zamkowej, Długosza i Wojska Polskiego" w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa drogi powiatowej Nr 2020S ulicy Zamkowej i ulicy J. Długosza oraz odcinka drogi powiatowej Nr 2023S ulicy Wojska Polskiego w Kłobucku", działki oznaczone ewidencyjnie nr: 825/12, 1092/3, 1092/4, 1055/1, 1053/1, 363/35, 363/25, 363/24, 144/7, 144/8, 145/2 oraz 1052/32 obręb Zagórze, o łącznej powierzchni wynoszącej 0,1838 ha, z dniem 04.07.2022r. stały się z mocy prawa własnością Powiatu Kłobuckiego.

Za powyższe nieruchomości Gminie zostaną wypłacone odszkodowania ustalone w odrębnych decyzjach Starosty Kłobuckiego.

b) Ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Lgocie przy ul. Południowej, oznaczonej ewidencyjnie nr 464/2 obręb Lgota, o powierzchni 0,0405 ha.

Przetarg odbędzie się 25 stycznia 2023 r. o godz. 10:00. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 58 000,00 zł netto. Informacja o ww. przetargu została umieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych urzędu.

### **2. Obciążanie nieruchomości**

12 grudnia 2022 r. ustanowiono odpłatną i nieograniczoną w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki akcyjnej TAURON Dystrybucja, polegającą na budowie 244 m odcinka linii kablowej 15 kV oraz stanowiska słupowego w obszarze działek 760/4, 761/2 oraz 758/15 obręb Kamyk, zlokalizowanych w rejonie ul. Szkolnej w Kamyku. Kwota jednorazowego odszkodowania została ustalona przez Rzecznawcę Majątkowego i wyniosła 1261 zł brutto.

### **3. Opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z podziałem geodezyjnym:**

Wydano kolejnych 9 decyzji ustalających wysokość opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek podziału geodezyjnego działek. Podziały nieruchomości zrealizowane były w obrębach Rybno, Borowianka, Kłobuck, Łobodno i Brody Malina.

Jednocześnie informuję, że od trzech decyzji ustalających stawki procentowej opłaty adiacenckiej za wzrost wartości nieruchomości w wyniku podziału geodezyjnego strony wniosły, za pośrednictwem tut. organu, odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

## II. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej:

### 1. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

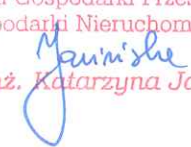
#### c) wszczęto postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej w obszarze działek o nr ewid.: 277/1, 245, 296/1, 295/18 i 277/1 obręb Gruszewnia, w miejscowości Gruszewnia przy ul. Górnej.
- dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci elektroenergetycznej 0,4 kV oraz 6 stanowisk słupowych do realizacji w pasie drogowym ul. Topolowej i ul. Spacerowej w Kłobucku, w obrębie działek o nr ewid. 561/2 obręb Kłobuck, 1060/173, 1060/94, 1060/142, 1062, 1075/4, 1061 obręb Zagórze, realizowanej w ramach zadania pn. "Rozbudowa oświetlenia ulicznego ul. Topolowej i ul. Spacerowej w Kłobucku".

#### d) wydano 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- w dniu 15.11 br. – dla inwestycji polegającej na rozbudowie sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie większe niż 1 kV – sieć elektroenergetyczna 0,4 kV oświetlenia skrzyżowania ul. Równoległej i ul. Rolniczej, do realizacji na części działki o nr ewid. 192/8 obręb Zagórze w Kłobucku;
- w dniu 23.12.br. - dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci elektroenergetycznej 0,4 kV oraz 4 stanowisk słupowych w ulicy bocznej od ul. Wyszyńskiego w Kłobucku, realizowanej w ramach zadania pn. „ Budowa oświetlenia ciągu komunikacyjnego znajdującego się za budynkiem nr 7 i nr 9 przy ul. 11 Listopada w Kłobucku”, do realizacji na części działek o nr ewid: 1060/148, 1060/51, 1060/54, 1060/155, 1060/156 i 1060/190 obręb Zagórze w Kłobucku;
- w dniu 23.12.br. - dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci elektroenergetycznej 0,4 kV oraz dwóch stanowisk słupowych, w ramach zadania "Budowa oświetlenia placu zabaw przy ul. Kochanowskiego w Kłobucku", do realizacji na części działek o nr ewid.: 923/54 i 1644 obręb Kłobuck w Kłobucku.

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami

  
mgr inż. Katarzyna Jasińska