

Projekt

z dnia . 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas określony do trzech lat na rzecz
dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu na czas określony do trzech lat dotyczących:

- 1) lokalu użytkowego - garażu o pow. 21,79 m² w Kłobucku przy ul. Topolowej 11;
- 2) lokalu użytkowego - garażu o pow. 18,07 m² w Kłobucku przy ul. Topolowej 11;
- 3) lokalu użytkowego o pow. 64,02 m² w Kłobucku przy ul. Baczyńskiego 4.

§ 2. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy zawiera załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzawski

DYREKTOR

mgr inż. Krzysztof Chamarowski

RADCA PRAWNY

*Tomasz Głębocki
Op - C. 419/1999*

KIEROWNIK

Wydziału ds. Mieszkaniowych

mgr Iwona Soltysiak

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia 2023 r.

Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte kolejne umowy najmu

L.p.	Nazwisko lub nazwa najemcy	Lokalizacja	Rodzaj i przedmiot prawa lokalu	Powierzchnia w m ²
1	osoba prywatna	Kłobuck ul. Topolowa 11	lokal użytkowy - garaż	21,79
2	osoba prywatna	Kłobuck ul. Topolowa 11	lokal użytkowy - garaż	18,07
3	Szwalnia Obuwniczo - Kaletnicza	Kłobuck ul. Baczyńskiego 4	lokal użytkowy pod działalność usługowo - handlową	64,02

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) w przypadku, gdy po umowie najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady udzielona w formie uchwały.

Stawki czynszu z umów zawartych z dotychczasowymi najemcami są korzystne oraz podlegają corocznej waloryzacji.

DYREKTOR
mgr inż. Krzysztof Chamarowski