

## I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

### 1. Nabycie, zbycie, obciążenia:

Na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka Nr 6831.0008.2023.UC z dnia 29.06.2023 r. Gmina Kłobuck nabyła 3 nieruchomości położone w Kłobucku, oznaczone ewidencyjnie nr: 377/1, 377/6 oraz 377/9 obręb Zagórze o łącznej powierzchni 413 m<sup>2</sup>. Zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za przedmiotowe nieruchomości Gmina wypłaci poprzednim Właścicielom odszkodowanie ustalone w formie negocjacji;

### 2. Informacje pozostałe

- a) Wyłoniono wykonawcę zadania dot. wyceny rynkowej nieruchomości położonej w Kłobucku przy ul. Cielebana, oznaczonej ewidencyjnie nr 5504/1 obręb Kłobuck, o pow. 0,3983 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej. Nieruchomość ma zostać pozyskana pod lokalizację rowu melioracyjnego służącego odprowadzeniu wód opadowych z terenów przyległych.
- b) Wyłoniono wykonawcę zadania dot. wyceny rynkowej lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym wraz z pomieszczeniem przynależnym do lokalu oraz udziału we współwłasności, położonego w Kłobucku przy ul. Rommla 4. Wycena sporządzana jest na potrzeby zbycia nieruchomości.

## II. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej:

### 1. W zakresie planowania przestrzennego

W dniach od 19 czerwca do 10 lipca 2023 r. trwało wyłożenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Kłobucku w rejonie ulic Jana Długosza, Zamkowej, Poprzecznej i Leonida Teligi. W dniu 28 czerwca 2023 r. o godzinie 12.00 odbyła się dyskusja publiczna, w której brało udział łącznie 11 osób. Do dnia 24 lipca 2023 r. istniała możliwość składania uwag. Wpłynęły 4 uwagi do projektu planu.

### 2. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- a) wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie przegrody zewnętrznej wraz z budową schodów zewnętrznych, przyjętej do realizacji na działce o nr ewid. 4350/128 obręb Kłobuck, w Kłobucku przy ul. Rómmla.
- b) wydano 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
  - w dniu 23.08.br. dla inwestycji polegającej na budowie rowu odwadniającego w ramach zadania pn. „Sporządzeniu dokumentacji projektowej sieci wodno – kanalizacyjnej wraz z koncepcją i projektem doraźnego odwodnienia dla osiedla przyległego do ul. Cielebana w miejscowości Kłobuck”, przyjętej do realizacji na terenie części działki o nr ewid. 5504/1 obręb Kłobuck, w Kłobucku przy ul. Cielebana;
  - w dniu 23.08.br. dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej, przyjętej do realizacji na terenie obejmującym części działek o nr ewid.: 243/2, 171/3 i 170/5 obręb Biała Dolna, w miejscowości Biała przy ul. Jasnogórskiej.

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami

*Jasniola*  
mgr inż. Katarzyna Jasińska