

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie, zbycie, obciążenia:

- a) W dniu 02 października br. został ogłoszony drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Libidza przy ul. Pokrzyńskiego 80, oznaczonej ewidencyjnie nr 291/1 obręb Libidza o pow. 0,0552 ha, który odbędzie się 08 listopada br. Cena wywoławcza nieruchomości to 155 000,00 zł. Wadium można wpłacać najpóźniej do dnia 02 listopada 2023r.
- b) Na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka Nr 6831.0008.2023.UC z dnia 29.06.2023 r. Gmina Kłobuck nabyła 3 nieruchomości położone w Kłobucku, oznaczone ewidencyjnie nr: 377/1, 377/6 oraz 377/9 obręb Zagórze o łącznej powierzchni 0,0413 ha. Zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za przedmiotowe nieruchomości Gmina wypłaciła poprzednim Właścicielom, ustalone w drodze negocjacji, odszkodowanie.
- c) Minister Rozwoju i Technologii decyzją nr DO.1.7614.186.2023.JS z dnia 7.08.2023r. (wpływ 15.09.2023r.) utrzymał w mocy decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 31.01.2023r. w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kłobuck działki nr 3451/3 o pow. 0,0116 ha stanowiącej fragment drogi gminnej - ul. Śląskiej w Kłobucku, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998r.-Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, od której właściciele wnieśli odwołanie.
- d) Decyzją nr GPN.6844.001.2023. GPN.KW.1366/23 z dnia 23.10.2023r. oddano w trwałe zarząd jednostce organizacyjnej gminy, tj. Zarządowi Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku na jej cele statutowe, nieruchomość zabudowaną położoną w Kłobucku przy ul. Wieluńskiej 15, stanowiącą działkę nr 906 obręb Kłobuck, o pow. 0,0650 ha.

2. Najem i dzierżawa:

06 października br. podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania w najem poprzez zamieszczenie ich na stronach internetowych gminy oraz na tablicach ogłoszeń w urzędzie. Informacja o miejscu i terminie wywieszenia wykazów ukazała się w prasie lokalnej w dniu 06 października br.

II. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej:

1. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- a) wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego:
 - dla inwestycji polegającej na budowie stacji kontenerowej wraz z linią kablową ziemną, przyjętej do realizacji na terenie działek o nr ewid.: 32/2, 32/3 i 478 obręb Rybno, w miejscowości Rybno.
 - dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej, przyjętej do realizacji na terenie działek o nr ewid.: 261/1, 262/21, 263/21 i 276/6 obręb Gruszewnia, w miejscowości Gruszewnia przy ul. Górnej.

2. W zakresie warunków zabudowy:

Wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji zaliczonej do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Wnioskiem objęto część działek nr : 494/1, 494/2, 495 obręb Zakrzew, położonych w Kłobucku przy ul. Dębowej natomiast inwestycja polega na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. Dla przedmiotowej inwestycji wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak GOR.6220.1.016.2021. Wnioskodawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą.