

projekt

**Uchwała Nr  
Rady Miejskiej w Kłobucku  
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 3 lat części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kłobuck, przekazanej w nieodpłatne użytkowanie Miejskiemu Ośrodkowi Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.40) oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku  
uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy na rzecz dotychczasowego najemcy terenu położonego w Kłobucku przy ul. Targowej 1, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 4438/58, opisanej w Kw. Nr CZ2C/00020595/2 tj. powierzchnia 20,00 m<sup>2</sup> (od ul. 11 Listopada) z przeznaczeniem na ustawienie auta gastronomicznego typu food-truck służącego do sprzedaży gorących kanapek i napojów na okres 3 lat.

§ 2

Wykaz najemcy, z którym zostanie zawarta umowa na kolejny okres, zawiera załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

DYREKTOR  
Miejskiego Ośrodka Kultury  
w Kłobucku  
*z up.*  
mgr Olga Skwara

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
*Jerzy Zalarzewski*

*Wider part  
Jerzy Zalarzewski*

Załącznik do Uchwały  
Rady Miejskiej w Kłobucku  
z dnia

Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte na kolejny okres do 3 lat  
umowy najmu terenu Miejskiego Ośrodka Kultury w Kłobucku

L.p.	Nazwa Najemcy	Lokalizacja budynku	Oznaczenie części budynku przeznaczonych do wynajmu	Powierzchnia przedmiotu najmu w m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	MangoDzban food-truck	Kłobuck ul. Targowa 1	dz.nr 4438/58 pomieszczenie użytkowe w piwnicy budynku MOK	20 m <sup>2</sup>

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski

## Uzasadnienie

W świetle art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wymaga uzyskania zgody Rady (do czasu określenia przez Radę Miejską w Kłobucku zasad wynajmowania lub wdzierżawiania nieruchomości).

Z najemcą terenu MOK o powierzchni 20 m<sup>2</sup> (od ulicy 11 Listopada) zawierana będzie po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską kolejna umowa.

Poprzednia umowa zawarta była na okres 3 miesięcy tj. od 16.08.2023 r. do 15.11.2023 r. ze stawką czynszu miesięcznego 20,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Nieruchomość została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podany do publicznej wiadomości w dniu 22.09.2023 r.

DYREKTOR  
Miejskiego Ośrodka Kultury  
w Kłobucku  
mgr Olga Skwara