

Projekt

z dnia 25 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas określony do trzech lat i na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu na czas określony do trzech lat dotyczących:

- 1) gruntu o pow. 15,00 m² w Kłobucku przy ul. Spacerowej;
- 2) gruntu o pow. 15,00 m² w Kłobucku przy ul. Spacerowej;
- 3) gruntu o pow. 15,00 m² w Kłobucku przy ul. Spacerowej;
- 4) gruntu o pow. 17,50 m² w Kłobucku przy ul. Spacerowej.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą umowy najmu na czas nieokreślony dotyczącej gruntu o pow. 2 m², na którym zlokalizowany jest bankomat przy ul. 11 Listopada 8 w Kłobucku.

§ 3. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy zawiera załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Żolczewski

DYREKTOR

mgr inż. Krzysztof Chamarowski

RADCA PRAWNY

Tomasz Głębocki
Op - C- 419/1999

KIEROWNIK

Wydziału ds. Mieszkaniowych

mgr Iwona Soltysiak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia 2023 r.

Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte kolejne umowy najmu

L.p.	Nazwisko lub nazwa najemcy	Lokalizacja	Rodzaj i przedmiot prawa lokalu	Powierzchnia w m ²
1	osoba prywatna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt pod garaż	15,00
2	osoba prywatna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt pod garaż	15,00
3	osoba prywatna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt pod garaż	15,00
4	osoba prywatna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt pod garaż	17,50
5	PKO BP	Kłobuck ul. 11 Listopada 8	grunt pod bankomat	2,00

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) w przypadku, gdy po umowie najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady udzielona w formie uchwały.

Stawki czynszu z umów zawartych z dotychczasowymi najemcami są korzystne oraz podlegają corocznej waloryzacji.

DYREKTOR

mgr inż. Krzysztof Chamarowski