

**UCHWAŁA NR 608/LXVII/2023
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 198k ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:

§ 1. Bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu udziela się jeżeli użytkownik wieczysty terminowo zrealizował cel określony w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste i nie ma zaległości w regulowaniu zobowiązań z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości.

§ 2. 1. Stawkę bonifikaty, z zastrzeżeniem ust. 2-3, ustala się na 20%.

2. Stawkę bonifikaty dla nieruchomości sprzedawanej w okolicznościach, o których mowa w art. 198k ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w przypadkach, o których mowa w art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na 50%.

3. W przypadku realizacji przez użytkownika wieczystego celów użyteczności publicznej oraz potrzeb społeczności lokalnej, stawkę bonifikaty dla nieruchomości sprzedawanej ustala się na 50%.

4. Jeżeli użytkowanie wieczyste trwa więcej niż 20 lat stawkę bonifikaty, o której mowa w ust. 1-3, podwyższa się dodatkowo o 10%.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kłobucku

Janusz Soluch