

## I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

### 1. Nabycie, zbycie, obciążenia:

- a) W dniu 17.01.2024 r. odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Libidzy przy ul. Pokrzyńskiego 80, oznaczonej nr ewidencyjnym 291/1 obręb Libidza, o powierzchni 0,0552 ha. Do dnia 11 stycznia nikt nie wpłacił wadium. Na przetargu nie pojawił się żaden z oferentów i nikt nie przystąpił do licytacji, wobec czego przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- b) Na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka Nr 6831.0024.2023.UC z dnia 06.12.2023 r. Gmina Kłobuck nabyła nieruchomość położoną w Kłobucku pod poszerzenie ul. Równoległej, oznaczoną ewidencyjnie nr 392/30 obręb Zagórze o powierzchni 75 m<sup>2</sup>.
- c) Na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka Nr 6831.0060.2023.UC z dnia 18.12.2023 r. Gmina Kłobuck nabyła nieruchomość położoną w Kamyku pod drogę publiczną klasy dojazdowej oznaczoną ewidencyjnie nr 101/20 obręb Zagórze o powierzchni 157 m<sup>2</sup>.
- d) Na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka Nr 6831.0010.2023.UC z dnia 06.11.2023 r. Gmina Kłobuck nabyła nieruchomości położone w Kłobucku pod poszerzenie ul. Równoległej, oznaczone ewidencyjnie nr 392/26, 392/29 oraz 406/14 obręb Zagórze o łącznej powierzchni 594 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za przedmiotowe nieruchomości Gmina wypłaci poprzednim Właścicielom ww. nieruchomości odszkodowanie, ustalone w drodze negocjacji.

### 2. Umowy zawarte w wyniku zamówień publicznych:

W dniu 28.12.2023 r. zawarte zostały dwie umowy z rzeczoznawcami majątkowymi na sporządzenie ośmiu operatów szacunkowych dla celów ustalenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału geodezyjnego.

## II. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej

### 1. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

W dniu 4 stycznia br. wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej, przyjętej do realizacji na działce o nr ewid. 315/10 obręb Gruszewnia.

### 2. W zakresie ustalenia renty planistycznej:

Wszczęto 3 postępowania w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. *Katarzyna Jasiriska*