

Projekt

z dnia 8 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas określony do trzech lat na rzecz  
dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu na czas oznaczony do trzech lat dotyczących:

- 1) gruntu o pow. 15,00 m<sup>2</sup> w Kłobucku przy ul. Spacerowej;
- 2) gruntu o pow. 36,00 m<sup>2</sup> w Kłobucku przy ul. Spacerowej.

§ 2. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy zawiera załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

*Jerzy Jakrzewski*

**DYREKTOR**

*mgr inż. Krzysztof Chamarowski*

**KADCA PRAWNY**

*Tomasz Głębocki*  
Op - C - 419/1999

**KIEROWNIK**

*Biura ds. Mieszkańczych*

*mgr Iwona Soltysiak*

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia ..... 2024 r.

**Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte kolejne umowy najmu**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwisko lub nazwa najemcy</b>	<b>Lokalizacja</b>	<b>Rodzaj i przedmiot prawa lokalu</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
1	Osoba fizyczna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt	15,00
2	Osoba fizyczna	Kłobuck ul. Spacerowa	grunt	36,00

**DYREKTOR**

mgr inż. Krzysztof Chamarowski

### Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) w przypadku, gdy po umowie najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady udzielona w formie uchwały.

Stawki czynszu z umów zawartych z dotychczasowymi najemcami są korzystne oraz podlegają corocznej waloryzacji, zaś najemcy nie zalegają z opłatami.