

Projekt

U C H W A Ł A Nr

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck, a pozostającej w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm).

Rada Miejska w Kłobucku

u c h w a ł a, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na najem na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy:

1. Powierzchni 1 m² w budynku Krytej Pływalni w Kłobucku celem umieszczenia reklamy pasieki. Wynajmowana powierzchnia znajduje się w Kłobucku przy ul. Zamkowej 4, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck, składającej się z działek ewidencyjnych nr 374/8 oraz 375/4, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00019346/2.

§ 2

Najemca, z którym zostanie zawarta umowa najmu na kolejny okres, zawiera załącznik do uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian

Szymon Ziembacz
RADCA PRAWNY
ep-1188

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia2025 R.

Najemca z którym zostanie zawarta umowa na kolejny okres

L.p.	Nazwisko najemcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie części nieruchomości	Powierzchnia wynajęta
	2	3	4	5
1		Kłobuck, ul. Zamkowa 4 obręb Zagórze	KW nr CZ2C/00019346/2 cz. dz. 374/8,375/4, Pow. 1 m ²	Wynajęcie 1 m ² w budynku Krytej Pływalni celem umieszczenia reklamy.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zalczewski

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) zawarcie najmu nieruchomości stanowiącej własność gminy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata, wymaga uzyskania zgody rady. Zgoda taka jest również wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy: najmu powierzchni 1 m² w budynku Krytej Pływalni pod umieszczenie reklamy pasieki(miody).

Z najemcą zostanie zawarta umowa po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską na najem. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy. Przedmiotowa powierzchnia została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podanej do publicznej wiadomości w dniu 08.05.2025 r.

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian