

Projekt

z dnia r.
zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck, a pozostającej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku na okres 3 lat , na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz 1145 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Kłobucku
uchwala, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck położonej w Kłobucku, przy ul. K. K. Baczyńskiego 2 , oznaczonej geodezyjnie jako cz. dz. nr 1062, o powierzchni 200 cm x 120 cm , dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie – IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw. nr CZ2C/00019344/8, z przeznaczeniem na zawieszenie reklamy.

§2

Wykaz najemcy zawiera Załącznik do uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

Szymon Ziobara

RADCA PRAWNY.
op-1188

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej Nr 1
im. Władysława Sebyły
w Kłobucku

mgr Anna Kępczyńska

Załącznik do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia2025 r.

Wykaz najemcy

Lp	Nazwa najemcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości
1.	MTR Serwis Kłobuck ul. 11 Listopada	Kłobuck, ul. K.K. Baczyńskiego	Cz. dz. nr 1062	2,4 m ²

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

UZASADNIENIE

W świetle art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), zawarcie najmu nieruchomości stanowiącej własność gminy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wymaga uzyskania zgody rady.

Zgoda taka jest również wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy : najmu powierzchni 2,4 m² w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku pod umieszczenie reklamy.

Z najemcą zostanie zawarta umowa po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską na najem. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy. Przedmiotowa powierzchnia została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podanej do publicznej wiadomości w dniu 07.10.2025 r. w wykazie nr 16/2025.

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej Nr 1
im. Władysława Sebyły
w Kłobucku
mgr Anna Kępczyńska