

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie, zbycie, obciążenia:

W dniu 14 stycznia br., odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kłobucku przy ul. Srebrnej, oznaczonej nr ewid. 5500/21 obręb Smugi, o pow. 0,1525 ha. Do dnia 08.01.2026 r. na koncie Gminy Kłobuck nie odnotowano żadnej wpłaty wadium. W związku z powyższym przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2. Najem, dzierżawa lub użyczenie:

W dniu dzisiejszym tj. 27 stycznia br. podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę poprzez zamieszczenie ich na stronach internetowych gminy oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie na okres 21 dni. Informacja o miejscu i terminie wywieszenia wykazów ukazała się w prasie lokalnej, tj. Gazecie Wyborczej oraz na stronach internetowych gminy, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie w dniu 27 stycznia 2026 r.

I. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej

1. W zakresie planowania przestrzennego

W dniu 23.01. odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, przedmiotem której było wyrażenie opinii na temat projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Kłobucku przy ulicach: Częstochowskiej, Cielebana i Szafirowej.

W dniach od 6 lutego do 27 lutego 2026 r. zaplanowane jest wyłożenie do publicznego wglądu projektu przedmiotowego planu. Dyskusja publiczna planowana jest na dzień 10 lutego br., o godzinie 14.00 w sali sesyjnej; uwagi do projektu będzie można składać w nieprzekraczalnym terminie do 16 marca 2026 r.

2. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

a) W dniu 23.12. br wydano decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia przejść dla pieszych oraz doświetlenie skrzyżowania w Kłobucku, w ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego „Przebudowa Drogi Powiatowej nr 2020S ulicy Zamkowej i ul. Jana Długosza oraz odcinka drogi powiatowej nr 2023S ul. Wojska Polskiego w Kłobucku”,

(do realizacji na działce o nr ewid. 141/8 obręb Zagórze w Kłobucku w rejonie skrzyżowania ul. Wojska Polskiego – ul. Jana Długosza, wn. Powiat Kłobucki);

b) W dniu 08.01. br wydano decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie boisk sportowych wielofunkcyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Józefa Hallera w Kłobucku,

(do realizacji na części działki o nr ewid. 3657/5 obręb Kłobuck, wn. Gmina Kłobuck, pełnomocnik Łukasz Hamela);

c) W dniu 13.01. br wydano decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na budowie słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV wraz z włączeniem do sieci SN i nN w miejscowości Kamyk przy ul. Żeromskiego,

(do realizacji na działkach o nr ewid. 626/6, 626/7, 626/8, 626/9, 626/10, 626/11, 626/12, 626/13, 626/14, 626/15, 626/16, 626/17, 626/18, 626/19, 626/20, obręb Kamyk oraz części działki o nr ewid. 626/21 obręb Kamyk, położonych w miejscowości Kamyk przy ul. Żeromskiego, Tauron Dystrybucja S.A. pełnomocnik Stanisław Ściebura);

d) W związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie znak: SKO.4103.99.2025 z dnia 12.01.2026 r. uchylającą zaskarżoną decyzję Burmistrza Kłobucka znak: GPN.6733.05.2025.AD GPN.KW.1051.2025 z dnia 30.05.2025 r. w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie stacji bazowej – instalacji radiokomunikacyjnej - On Tower o oznaczeniu KLB2501B wraz z kablową linią zasilającą i kanalizacją kablową, na terenie obejmującym działki o nr ewid.: 3627/2 i 3627/4 obręb Kłobuck, położonym w Kłobucku, przy ul. Zakrzewskiej, w tut. organie ponownie toczy się postępowanie administracyjne w sprawie. W dniu 15.01 br. wystosowano zawiadomienie o ponownym rozpatrywaniu wniosku.

(działki o nr ewid.: 3627/2 i 3627/4 obręb Kłobuck, położonym w Kłobucku, przy ul. Zakrzewskiej, On Tower Poland Sp. z o.o., pełnomocnik Daniel Łysko).

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
Katarzyna Jasińska
mgr inż. Katarzyna Jasińska