

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie, zbycie, obciążenia:

a) Decyzjami Burmistrza Kłobucka, na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gmina nabyła:

- działki o łącznej pow. 0,4451 ha, położone w rejonie ul. Drukarskiej w Kłobucku, przeznaczone pod drogę publiczną klasy zbiorczej o symbolu 3KDZ;
(2493/12, 2493/14, 2493/16, 2493/18, 2493/20 obręb Kłobuck);
- działkę o pow. 0,0070 ha, pod poszerzenie drogi publicznej klasy lokalnej o symbolu 3KDD ul. Nadrzecznej w Łobodnie; (103/3 obręb Łobodno).

b) W dniu 13 marca br., podano na publicznej wiadomości ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kłobucku przy ul. Srebrnej, oznaczonej nr ewid. 5500/21 obręb Smugi, o pow. 0,1525 ha. Przetarg odbędzie się 16 kwietnia 2026 r. Cena wywoławcza nieruchomości: 160 000,00 zł netto + Vat. Wadium w wysokości 20 000,00 zł można wpłacać na konto Gminy najpóźniej do dnia 10 kwietnia br.

2. Najem, dzierżawa lub użyczenie:

W dniu 10 marca br. podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę poprzez zamieszczenie ich na stronach internetowych gminy oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie na okres 21 dni. Informacja o miejscu i terminie wywieszenia wykazów ukazała się w prasie lokalnej, tj. Gazecie Wyborczej oraz na stronach internetowych gminy, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w dniu 10 marca 2026 r.

II. Sprawy dot. Gospodarki Przestrzennej

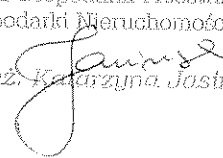
1. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

W dniu 17.03. br. wszczęto postępowanie dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej w ulicy Cielebana w Kłobucku, do realizacji na działkach o nr ewid. 5516/20, 5516/17 obręb Kłobuck, położonych w Kłobucku przy ul. Cielebana .
(Zdzisław Kotynia – inwestor; Paweł Cierpień – pełnomocnik).

2. W zakresie decyzji o warunkach zabudowy - dla przedsięwzięć poprzedzonych decyzjami środowiskowymi:

a) Wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 28 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr: 5509, 5510/10 obręb Kłobuck, położonych w Kłobucku przy ul. Cielebana, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr GOR.6220.014.2025 z dnia 15.12.2025 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

- b) Wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną i częścią techniczną, z instalacją gazową, ściankami oporowymi, systemem paneli fotowoltaicznych, budynkiem portierni, budynkiem hydroforni (pompowni) ppoż., zbiornika wody do celów ppoż, zbiorników retencyjnych, stacji regazyfikacji wraz z naziemnymi zbiornikami gazu, dróg wewnętrznych, placów manewrowych, parkingów, zewnętrznych odcinków instalacji wody użytkowej, wody ppoż, zewnętrznego odcinków kanalizacji sanitarnej i deszczowej, odcinka instalacji teletechnicznej, elektrycznej niskiego i średniego napięcia, drenażu odcinkowego oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w granicach planowanej inwestycji na działkach o nr ewid. 676/1, 675/2, 674/1, 674/2, 660/5, 660/6 obręb Libidza, położonych w miejscowości Libidza w rejonie ul. Wspólnej. Dla planowanej inwestycji Burmistrz Kłobucka wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr GOR.6220.015.2025 z dnia 22.12.2025 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- c) wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną i częścią techniczną, z instalacją gazową, ściankami oporowymi, systemem paneli fotowoltaicznych, budynkami technicznymi i wiatą techniczną, budynkiem hydroforni (pompowni) ppoż., zbiornika wody do celów ppoż, zbiorników retencyjnych, stacji regazyfikacji wraz z naziemnymi zbiornikami gazu, dróg wewnętrznych, placów manewrowych, parkingów, zewnętrznych odcinków instalacji wody użytkowej, wody ppoż, zewnętrznego odcinków kanalizacji sanitarnej i deszczowej, odcinka instalacji teletechnicznej, elektrycznej niskiego i średniego napięcia, drenażu odcinkowego oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w granicach planowanej inwestycji na działkach o nr ewid. 660/5, 660/6, 662/2, 662/1, 661/1, 661/2, 663/4, 663/3 obręb Libidza, położonych w miejscowości Libidza w rejonie ul. Wspólnej. Dla planowanej inwestycji Burmistrz Kłobucka wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr GOR.6220.013.2025 z dnia 22.12.2025 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż.  Katarzyna Jastriska