

Projekt

z dnia 26 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Kłobuck, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

**Rada Miejska w Kłobucku uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, gruntu o pow. 0,0400 ha, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 769/6 obręb Libidza, wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Libidzy, stanowiącej własność Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00024989/9, z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**

*Jerzy Zakrzewski*

**RADCA PRAWNY**

*Tomasz Głębocki*  
Op - C - 419/1999

**KIEROWNIK**

Wydział Gospodarki Przemysłowej  
i Gospodarki Nieruchomościami

*Janina*  
mgr inż. *Katarzyna Jasińska*

### Uzasadnienie

W świetle art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wymaga uzyskania zgody rady (do czasu określenia przez Radę Miejską w Kłobucku zasad wynajmowania lub wydzierżawiania nieruchomości). Zgoda taka jest również wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowa dzierżawy, o której mowa w § 1 projektu uchwały dotyczy gruntu o pow. 0,0400 ha, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 769/6 obręb Libidza, wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Libidzy, stanowiącej własność Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00024989/9, z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe. Z dzierżawcą gruntu nawiązywana będzie 2 umowa, w tym aktualna obowiązuje do 30.06.2026 r. (stawka czynszu rocznego wynosi 160,00 zł).

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały została umieszczona w wykazie nr 5/2026 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podanym do publicznej wiadomości w dniu 21 kwietnia 2026 r.

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Katarzyna Jasińska*  
mgr inż. Katarzyna Jasińska