

Wzrostło data 17.10.2019  
Zatwierdzono pod par. nr  
Zatwierdzono do rejestracji

Projekt

z dnia 17 października 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonej w Gminie Kłobuck, obręb Rybno, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 228 o powierzchni 0,0611 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00033207/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zdziszewski

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jagielska

RADCA PRAWNY  
mgr Waldemar Belas

## UZASADNIENIE

Art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym wskazuje, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3lata lub na czas nieoznaczony.

Proponowana do sprzedaży nieruchomość położona jest w Rybno o pow 0,0611 ha.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck, według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kłobuck działka położona jest w terenie o symbolu R-tereny rolnicze.

Mieszkańcy sołectwa Rybno na zebraniu w dniu 26.09.2019 r. zaopiniowali pozytywnie sprzedaż nieruchomości opisanej w projekcie uchwały.

W myśl art. 40 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator (burmistrz). Przetarg może być przeprowadzony w formie ustnego nieograniczonego lub ograniczonego, ewentualnie pisemnego nieograniczonego lub ograniczonego.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jagielska

