

I. **Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami**

1. **Nabycie**

- a) rozpatrując wnioski złożone przez gminę w 2018r Wojewoda Śląski wydał decyzje stwierdzające nabycie przez Gminę Kłobuck z mocy prawa nieodpłatnie własności:
  - z dniem 27 maja 1990r. do działki nr 606 o powierzchni 0,3100 ha położonej w Kłobucku, obręb Zakrzew, stanowiącej część pasa drogowego drogi gminnej ul. Krętej;
- d) rozpatrując wnioski złożone przez gminę w latach 2017- 2018 Wojewoda Śląski wydał decyzje stwierdzające nabycie z mocy prawa przez Gminę Kłobuck z dniem 1 stycznia 1999r. własności dwóch działek o łącznej powierzchni 0,0041ha, położonych w pasie drogi gminnej ul. Wiśniowej w Kłobucku, obręb Zagórze oraz pięciu działek o łącznej pow.0,0032 ha położonych w pasie ul. Hugo Kołłątaja w Kłobucku obręb Zakrzew;

2. **Zbycie, wynajem i dzierżawa:**

W dniach od 12 listopada do dnia 2 grudnia 3 właściciele nieruchomości lokalowych złożyło wnioski o udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących udział w nieruchomościach zabudowanych na cele mieszkaniowe przynależny do tych lokali ( w oparciu o uchwałę nr 76/VI/2019 Rady Miejskiej w Kłobucku z 26 marca 2019r.),

II . **Gospodarka Przestrzenna :**

1. Gminna Komisja Urbanistyczno- Architektoniczna, na posiedzeniu w dniu 28 listopada opiniowała sporządzoną „Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy”. Opracowanie to stanowić będzie załącznik do projektu uchwały kierowanej na najbliższe posiedzenie Rady Miejskiej w Kłobucku.
2. Ze względu na niedotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w umowie z 17 grudnia 2018r. dot. przedłożenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, obejmującego tereny w Kłobucku w rejonie ulic Górniczej i Drukarskiej, w granicach określonych uchwałą Nr 466/XLV/2018 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 18 września 2018r., wystosowano do Wykonawcy planu ( wyłonionego w wyniku rozpoznania cenowego) oświadczenie o odstąpieniu od umowy oraz wezwano do zapłaty kary umownej z tego tytułu .
3. 12 listopada na rzecz osoby fizycznej **wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy 6m odcinka sieci wodociągowej w ul. Kasztanowej, w terenie położonym poza granicami planu zagospodarowania przestrzennego ( na działce nr ewid. 326 w Kłobucku, obręb Niwa Skrzyszów ).**