

Projekt

z dnia 19 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu następujących nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonych w Kłobucku, obręb Zagórze, opisanych w księdze wieczystej KW Nr CZ2C/00021947//2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku:

- 1) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 923/58 o powierzchni 0,0742 ha,
- 2) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 923/59 o powierzchni 0,0860 ha,
- 3) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 923/60 o powierzchni 0,1067 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr trz. Alina Jagielska

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**

Jerzy Zakrzewski

**RADCA PRAWNY**

Tomasz Głębocki  
Op - C - 419/1989



## UZASADNIENIE

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym wskazuje, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Proponowana do sprzedaży nieruchomość położona jest w Kłobucku obręb Zagórze pomiędzy ul. Kasprowicza i ul. Reymonta.

Nad terenem działek opisanych w projekcie uchwały, a wydzielonych z działki nr 923/44 przebiegała linia napowietrzna elektroenergetyczna 15 kV, która została zdementowana.

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, teren działek, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol MN).

**K I E R O W N I K**  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jagielska



