

**I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami**

**1. Nabycie**

- a) rozpatrując wnioski gminy Wojewoda Śląski decyzjami wydanymi w grudniu stwierdził nabycie z dniem 1 stycznia 1999r. przez Gminę Kłobuck własności 8 działek o łącznej powierzchni 274 m<sup>2</sup>, zajętych ul. Wiśniową w Kłobucku , obręb Zagórze, ul. H. Kołłątaja obręb Zakrzew oraz ul. Śląską obręb Kłobuck.
- b) rozpatrując wnioski złożone przez gminę w latach 2016- 2017 Wojewoda Śląski wydał decyzję stwierdzającą nabycie przez Gminę Kłobuck nieodpłatnie z mocy z dniem 27 maja 1990r. prawa własności:
  - do działki nr 1107/2 o powierzchni 676m<sup>2</sup> położonej w Kłobucku , obręb Zagórze, stanowiącej przedłużenie ul. Dąbrowskiego,
  - do działek nr 208/2,456/7, 456/8, 456/9, 457/1, 458, 458/3 i 459/2 o łącznej powierzchni 9270m<sup>2</sup> , położonych w Białej obręb Biała Dolna stanowiących ulice Sosnową , Polną , Chabrową, cz. ul. Nadrzeczej oraz drogi wewnętrzne.

**2. Sprzedaż, wynajem, dzierżawa, użyczenia :**

- a) 18grudnia umową darowizny przekazano Powiatowi Kłobuckiemu działki nr 16/7 i 16/9 o łącznej powierzchni 55m<sup>2</sup> , położone w Lgocie, stanowiące część pasa drogowego drogi powiatowej -ul. Północnej, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych ;
- b) w związku z upływem z dniem 21 czerwca 2020r. piętnastoletniego okresu użyczenia terenu „Zalewu Zakrzew”, pismem z dnia 7 sierpnia 2019r. wystąpiono do Starosty Kłobuckiego reprezentującego właściciela terenu - Skarb Państwa o zawarcie z Gminą Kłobuck kolejnej umowy użyczenia na 20 letni okres. W odpowiedzi z dnia 10 grudnia Starosta Kłobucki poprosił o szereg szczegółowych informacji oraz dokumentów z całego okresu dysponowania przez Gminę przedmiotową nieruchomością, a dotyczących m. innymi uzyskiwanych z nieruchomości dochodów oraz ponoszonych na jej utrzymanie wydatków. Starosta oczekuje odpowiedzi w terminie do 27 grudnia br.

**3. Użytkowanie wieczyste.**

W dniach od 3 do 24 grudnia dwu właścicieli nieruchomości złożyło wnioski o udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiącej działkę zabudowaną budynkiem mieszkalnym i udział w nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe przynależnej do lokalu mieszkalnego.

**II . Gospodarka Przestrzenna :**

**1.** Na wniosek współwłaścicieli nieruchomości położonej w Kłobucku, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego, w oparciu o art. 37 ust 7, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także wycenę nieruchomości sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, została wydana decyzja wskazująca wysokość opłaty planistycznej w kwocie 3.346zł.

**2. Wydane zostały decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

- a. 10 grudnia** na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa w Tarnowie dwie decyzje dla budowy 200m i 125m odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia wzdłuż ul. Nadrzeczej Białej , obręb Biała Górna,
- b. 10 grudnia** na wniosek Gminy Kłobuck dla zamierzenia polegającego na budowie oświetlenia ulicznego przy drodze krajowej w Kłobucku na odcinku od ul . Ks. Skorupki do